



INGURUMEN, LURRALDE PLANGINTZA
ETA ETXEBIZITZA SAILA
Ingurumen Sailburuordetza
Ingurumenaren Administrazioaren Zuzendaritza

DEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE,
PLANIFICACION TERRITORIAL Y VIVIENDA
Viceconsejería de Medio Ambiente
Dirección de Administración Ambiental

EBAZPENA, 2019ko urriaren 31koa, Ingurumen Administrazioaren zuzendariarena; horren bidez, Donostia/San Sebastiangoko udalerrian (Gipuzkoa), Donostiako (Gipuzkoa) Marrus Bidean kokatzen diren Lau Haizetako hiri-baratzeen 2. Faseari dagokion lurzorua kalitatea ikertzeko azterlanak eta berreskuratze-plana jendaurrean jartzea erabakitzen da.

Donostia/San Sebastiangoko udalak hasiera eman dio, udalerririk horretako (Gipuzkoa) Marrus Bidean kokatzen diren Lau Haizetako hiri-baratzeen 2. Faseari dagokien lurzoruei dagokion lurzorua kalitateari buruzko adierazpen-espedituari, honako xedapen hauen arabera: lurzorua ez kutsatzeko eta kutsatutakoa garbitzeko ekainaren 25eko 4/2015 Legea; eta, lurzorua kutsatu dezaketen jardueren zerrenda ezarri eta lurzoru kutsatuen adierazpena egiteko irizpideak eta estandarrak finkatzen dituen urtarrilaren 14ko 9/2005 Errege Dekretua.

Espediente horretan jasota daude baimendutako erakunde batek ekainaren 25eko 4/2015 Legearen II. kapituluaren arabera lurzorua kalitatea ikertzeko egindako

RESOLUCIÓN de 31 de octubre de 2019, del Director de Administración Ambiental, por la que se acuerda someter a información pública los estudios de investigación de la calidad del suelo y el proyecto de recuperación correspondiente a la parcela de la zona noreste de la fase 2 del parque público de huertas urbanas de Lau-Haizeta, situada en Marrus Bidea, en el término municipal de San Sebastián (Gipuzkoa).

Resultando que el Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián ha dado inicio al expediente para la declaración de calidad del suelo correspondiente a la fase 2 del parque público de huertas urbanas de Lau-Haizeta, situada en Marrus Bidea, en el término municipal de San Sebastián (Gipuzkoa), de conformidad con lo dispuesto en la Ley 4/2015, de 25 de junio, para la prevención y corrección de la contaminación del suelo y en el Real Decreto 9/2005, de 14 de enero, por el que se establece la relación de actividades potencialmente contaminantes del suelo y los criterios y estándares para la declaración de suelos contaminados.

Resultando que en dicho expediente constan los estudios de investigación de la calidad del suelo, el estudio de alternativas y plan de recuperación elaborados por entidad acreditada,



azterlanak, aukeren azterketa eta berreskuratze-plana.

Egindako ikerketan egiaztatu denez, eremu batzuetan arriskuen analisisan arriskua onartezina dela ondorioztatu da. Horren ondorioz, aipatutako 25eko 4/2015 Legearen 33. artikulua xedatutakoa bete behar da. Artikulu horrek honako hau adierazten du: ingurumen-organoak jendaurreko informazioaren izapidea abiaraziko du baldin eta arriskuen analisisan etorkizunean eramango den erabilerarako arriskua onartezina dela ondorioztatzen bada.

Organo honi dagokio ebazpen hau emateko eskumena, honako hauek ezarritakoarekin bat: Lurzorua ez kutsatzeko eta kutsatutakoa garbitzeko ekainaren 25eko 4/2015 Legeak ezarritakoarekin bat; 77/2017 Dekretua, apirilaren 11koa, Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitza Sailaren egitura organikoa eta funtzionala ezartzen duena.

Honako hauek ikusi dira: Euskal Herriko Ingurugiroa babesteko den otsailaren 27ko 3/1998 Legea; lurzorua ez kutsatzeko eta kutsatutakoa garbitzeko ekainaren 25eko 4/2015 Legea; lurzorua kutsatu dezaketen jardueren zerrenda ezarri eta lurzoru kutsatuen adierazpena egiteko irizpideak eta estandarrak finkatzen dituen urtarrilaren 14ko 9/2005 Errege Dekretua; Herri Administrazioen Administrazio Prozedura Erkideari buruzko urriaren 1eko 39/2015 Legea; eta, oro har aplikagarri den araudia. Eta honako

de conformidad con lo que se establece en el Capítulo II de la Ley 4/2015, de 25 de junio.

Considerando que de la investigación realizada se deriva que en determinadas zonas el análisis de riesgos concluye que el riesgo es inadmisibles para el uso previsto, y que, por tanto, para las mismas sería de aplicación el artículo 33 de la mencionada Ley 4/2015, de 25 de junio, que establece que el órgano ambiental procederá a someter los estudios de investigación de la calidad del suelo a un trámite de información pública cuando, entre otros supuestos, el análisis de riesgos concluya que el riesgo es inadmisibles.

Considerando que de conformidad con lo dispuesto en la Ley 4/2015, de 25 de junio, para la prevención y corrección de la contaminación del suelo y en el Decreto 77/2017, de 11 de abril, por el que se establece la estructura orgánica y funcional del Departamento de Medio Ambiente, Planificación Territorial y Vivienda, corresponde a este órgano la competencia para la emisión de la presente Resolución.

Vistos la Ley 3/1998, de 27 de febrero, General de Protección del Medio Ambiente del País Vasco, la Ley 4/2015, de 25 de junio, para la prevención y corrección de la contaminación del suelo, el Real Decreto 9/2005, de 14 de enero, por el que se establece la relación de actividades potencialmente contaminantes del suelo y los criterios y estándares para la declaración de suelos contaminados y la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y



hau

demás normativa de general y especial aplicación,

EBAZTEN DUT:

RESUELVO:

Lehenengoa.- Jendaurrean jartzea, ebazpen hau Eusko Jaurlaritzaren egoitza elektronikoan iragarkia argitaratzen den egunaren biharamunetik hasita 15 eguneko epean, Donostia/San Sebastiango udalerrian (Gipuzkoa), Donostia/San Sebastiango udalerrian (Gipuzkoa), Donostiako (Gipuzkoa) Marrus Bidean kokatzen diren Lau Haizetako hiri-baratzeen 2. Faseari dagokion lurzorua kalitatea ikertzeko azterlanak, aukeren azterketa eta saneamendu-plana. Epe horretan, egokitzat jotzen diren alegazioak aurkeztu ahal izango dira.

Primero.- Someter, en orden a la presentación de cuantas alegaciones se estimen oportunas, al trámite de información pública por un periodo de 15 días, a contar desde el día siguiente al de la fecha de inserción del correspondiente anuncio en la sede electrónica del Gobierno Vasco, los estudios de investigación de la calidad del suelo y el proyecto de recuperación correspondiente a la parcela de la zona noreste de la fase 2 del parque público de huertas urbanas de Lau-Haizeta, situada en Marrus Bidea, en el término municipal de San Sebastián (Gipuzkoa).

Bigarrena.- Aurreko artikuluan ezarritakoa betetzeko, dokumentazioa Eusko Jaurlaritzako Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitza Saileko Ingurumen Administrazioaren Zuzendaritzan egongo da eskuragarri (Donostia kalea 1, 2. solairua, Vitoria-Gasteiz).

Segundo.- A efectos de cumplimentar lo previsto en el artículo anterior la documentación se encontrará disponible en la sede de la Dirección de Administración Ambiental del Departamento de Medio Ambiente, Planificación Territorial y Vivienda del Gobierno Vasco, calle Donostia-San Sebastián, 1 - 2.ª planta, en Vitoria-Gasteiz.

Halaber, dokumentazioa herritarrek errazago eskura dezaten, espedientea Donostiako udalari bidaliko zaio, jendaurreko informazio aldiari espedientea erakutsi dezan.

Asimismo, en orden a facilitar el acceso de los ciudadanos y ciudadanas a la documentación, el expediente se remitirá al Ayuntamiento de Donostia-San Sebastián para su exposición durante el período de información pública.



Vitoria-Gasteizen, 2019ko urriaren
31n

Vitoria-Gasteiz, a 31 de octubre de
2019



INGURUMEN, LURRALDE PLANGINTZA
ETA ETXEBIZITZA SAILA

DEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE,

INGURUMEN ADMINISTRAZIOAREN ZUZENDARIA
EL DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN AMBIENTAL
IVAN PEDREIRA LANCHAS